

அறிக்கை

அனைவருக்கும் வீட்டு வசதி திட்டம் (மத்திய துறை திட்டம்)

ஈரோடு மாவட்டம்

நகர்ப்புற மேம்பாட்டிற்காக மாவட்ட அளவினான ஏழை மற்றும் குறைந்த வருவாய் ஈட்டும் குடும்பங்களுக்கு மத்திய அரசால் அனைவருக்கும் வீட்டு வசதி வழங்கும் பொருட்டு “பாரத பிரதமரின் வீட்டு வசதி திட்டம்” மாநகராட்சி / நகராட்சியில் செயல்படுத்த தகுதி வாய்ந்த பயனாளிகளிடமிருந்து விண்ணப்பம் கோரப்படுகிறது.

மேற்கூறிய திட்டத்தின் 4 உட்கூறுகளில் ஒன்றான “கடனுடன் இணைக்கப்பட்ட மான்ய திட்டம்” (Credit Linked Subsidy Scheme) அடிப்படையில் வீட்டு வழங்கும் திட்டம் மாநிலத்தில் செயல்படுத்தப்பட்டு வருகிறது.

இத்திட்டத்தின் கீழ் 3 லட்சத்திற்கு குறைவான வருவாய் உள்ள பிரிவினருக்கு 6.5% க்கு மேற்படும் வட்டிக்கு மான்யத்துடன் அதிகப்படியாக 30 ச.மீ(323 ச.அ) பரப்பளவு கொண்ட EWS வீடும் 3 முதல் 6 லட்சம் வரை வருவாய் உள்ள பிரிவினருக்கு 6.5% க்கு மேற்படும் வட்டிக்கு மான்யத்துடன் அதிகபட்சம் 60 ச.மீ (646 ச.அ) பரப்பளவு கொண்ட LIG வீட்டு வழங்க உத்தேசித்துள்ளது.

இம்மாவட்டத்தில் உள்ள மாநகராட்சி/ நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதியில் வாழும் தகுதியுள்ளவர்கள், சம்பந்தப்பட்ட மாநகராட்சி/ நகராட்சி ஆணையரை தொடர்பு கொண்டு உரிய படிவத்தில் குறிக்கப்பட்ட ஆவணங்களுடன் விண்ணப்பித்து கொள்ளலாம்.

மேலும் விவரங்களுக்கு இம்மாவட்ட வலைதளத்தில் www.erode.nic.in காண்க.

மாவட்ட ஆட்சியர்
ஈரோடு மாவட்டம்

“ HOUSING FOR ALL “

The Mission, in order to expand institutional credit flow to the housing needs of Urban poor will implement credit linked subsidy component as a demand side intervention. Credit linked subsidy will be provided on home loans taken by eligible urban poor (EWS/LIG) for acquisition, Construction of house.

1. Beneficiary of Economically Weaker section (EWS) and Low Income Group (LIG) seeking housing loans from Banks, Housing Financing Companies and other such institutions would be eligible for an interest subsidy at the rate of 6.5% for a tenure of 15 years or during tenure of loan whichever is lower. The Net Present Value (NPV) of the interest subsidy will be calculated at a discount rate of 9%.
2. The credit linked Subsidy would be available only for an loan amount up to Rs 6 Lakh and additional loans beyond Rs 6 Lakhs, if any, will be at nonsubsidized rate. Interest subsidy will be credited upfront to the loan account of beneficiaries through lending institutions resulting in reduced effective housing loan and Equated Monthly Installment(EMI).
3. Credit linked subsidy would be available for housing loans availed for new construction and addition of rooms, Kitchen, toilet etc., to existing dwellings as incremental housing. The carpet area of houses being constructed or enhanced under this component of the mission should be up to 30 square meters and 60 Square Meters for EWS and LIG, respectively in order to avail of this credit linked subsidy. The beneficiary, at his/her discretion, can build a house of larger Area interest subvention would be limited to first Rs.6 Lakh only.
4. Preference under the scheme, subject to beneficiaries being from EWS/LIG segments, should be given to Manual Scavengers, Women (with overriding preference to widows) persons belonging to Scheduled Caste/ Scheduled Tribes/ Other Backward Class, Minorities, Persons with Disabilities and Transgender.
5. For identification as an EWS or LIG beneficiary under the scheme, an individual loan applicant will submit self- certificate /affidavit as proof of income under the purview of the District for inviting application from eligible beneficiaries for Credit Linked Subsidy Scheme(CLSS) under Housing for All.

The Municipal Commissioners will facilitate mobilization of Community for collection of applications in the prescribed format from the eligible beneficiaries under Credit Linked Subsidy Scheme(CLSS).

அனைவருக்கும் வீடு வழங்கும் திட்டம்

மனுதாரரின் விண்ணப்பப் படிவம்

1.	குடும்பத்தலைவரின் பெயர்	:	
2	பாலினம்	:	
3	தந்தையின் பெயர்	:	
4	குடும்பத்தலைவரின் வயது	:	
5	தற்போதைய முகவரி	:	
6	நிரந்தர முகவரி	:	
7	தற்பொழுது இருக்கும் இருப்பிடத்தின் உரிமை தன்மை	:	
	I. சொந்த இருப்பிடம்	:	
	II. வாடகை இருப்பிடம்	:	
	III. மற்றவை	:	
8	மேற்கூறைய அடிப்படையில் வீட்டின் வகை	:	
9	சுமையலறையை தவிர்த்து வீட்டில் இருக்கும் அறையின் எண்ணிக்கை	:	
10	ஆதார் எண்/ வாக்காளர் அடையாள அட்டை/ தனிநபர் அடையாள அட்டை ஏதும் இருப்பின்/ வீட்டு வருவாய் அதிகாரியின் உரிமை சான்றிதழ்	:	
11	குடும்ப உறுப்பினரின் எண்ணிக்கை மற்றும் வயது குடும்பத்தலைவருக்கு உறவு முறை/ பாலினம்/ வயது/ ஆதார் எண்/வாக்காளர் அடையாள அட்டை/ தனிநபர் அடையாள அட்டை ஏதும் இருப்பின்/வீட்டு வருவாய் அதிகாரியின் உரிமை சான்றிதழ்	:	
12	மதம் (இந்து/முகமதியர்/கிறித்தவர்/சீக்கியர்/ஜைனமதம் / புத்தமதம்/சௌராஸ்டிரியன்/மற்றவை)	:	
13	ஜாதி பொது தாழ்த்தப்பட்டவர்/பழங்குடியினர்/ இதர பிற்படுத்தப்பட்ட வகுப்பினர்	:	
14	வங்கி விவரம் I. வங்கி கணக்கு எண் II. வங்கி பெயர் மற்றும் கிளை III. வங்கியின் ஐ.எப்.எஸ்சி குறியீடு	:	
15.	இந்த மாநகரம்/ நகரத்தில் வசிக்கின்ற வருடங்களின் எண்ணிக்கை I. ஒரு வருடம் வரை 01 II. ஒன்றில் இருந்து மூன்று வருடம் வரை 02 III. மூன்றில் இருந்து ஐந்து வருடம் வரை 03 IV. ஐந்து வருடத்திற்கு மேல் 04	:	
16	குடிசை பகுதிகளின் அளவு (உட்பரப்பின் அளவு	:	

	சதுர மீட்டரில்)		
17	நிலத்தின் அளவு	:	
18	பட்டா நிலம் / மற்றவை	:	
19	மாற்று திறனாளிகள் உள்ளனவா ஆம் / இல்லை	:	
20	திருமண நிலை திருமணமானவர் - 1 திருமணமாகாதவர் - 2 தனிப்பட்ட பெண் (அ) விதவை - 3	:	
21	இக்குடும்பத்திற்கு சொந்த வீடு/சொந்த நிலம் இந்தியாவில் எங்கேனும் உள்ளதா?(ஆம்/இல்லை) A. ஆம் எனில், எந்த பகுதி என்ற விவரம் (பகுதி/நகரம்/மாநிலம்) B. ஆம் எனில், நிலத்தின் பரப்பு சதுர மீட்டரில்	:	
22	வேலை வாய்ப்பு நிலை சுய வேலை - 01 சம்பளம் - 02 தொடர்ந்து கூலி - 03 தொழிலாளி - 04 இதரவை - 05	:	
23	குடும்பத்தின் சராசரி மாத வருமானம் (ரூபாயில்)	:	
24	இக்குடும்பத்திற்கு BPL காட்டு உள்ளதா (ஆம்/இல்லை) ஆம் எனில், BPL காட்டு எண்	:	
25	இக்குடும்பத்திற்கு தேவைப்படும் வீட்டின் வகை (புதிய வீடு-01/வீடு விரிவாக்கம்-02)	:	
26	வீடு விரிவாக்கம் எனில், தேவைப்படும் விரிவாக்கத்தின் வகை (ஒரு அறை/சமையலறை/குளியலறை/கழிவறை அல்லது இதில் ஏதாவது ஒன்று)	:	
27	எந்த உட்கூறின் கீழ் பயனாளி பயன் பெற முன்னுரிமை கோரப்படுகிறது. கடனுடன் மான்யம், தகுதிக்கேற்ற வீடுகள், பயனாளிகளை கட்டும் தனி வீடு மற்றும் விரிவாக்கம்.	:	
28	சுறுக்கப்பட்ட வீடுகளின் பட்டியல் (Tin from SECC) ஆம் எனில் பயனாளிகளே கட்டும் தனி வீடு /விரிவாக்கம்.	:	